

Information om vad som gäller vid tunga transporter inom Sommarbo-Tegelö vägsamfällighets vägområde

Innehåll

1. Bakgrund	2
DP 638 (lagakraftvunnen 2020-07-01)	2
DP 28 (lagakraftvunnen 1989-10-28)	2
DP 496 (antagen i juni 2010)	2
Vägarnas bärighet idag	3
2. Transporter till och från medlemmarnas fastigheter idag	3
3. Tunga transporter inom vägsamfällighetens vägområde	4
Anmälan av bygglov	4
Besiktning av aktuella vägvsnitt	4
Begränsning av fordonlängd, övriga fordon	4
Grävmaskiner med larvfötter av stål	4

Sommarbo-Tegelö vägsamfällighetsförening

1. Bakgrund

Inom det vägområde som Sommarbo-Tegelö vägsamfällighet har ansvar för förvaltning och skötsel gäller följande detaljplaner:

DP 638 (lagakraftvunnen 2020-07-01)

Detaljplan för Vikingshill och Sommarbo, del av Velamsund (område C). Boo, Nacka kommun

Gator och trafik

Vägföreningen i området ansvarar för upprustningen av vägnätet. Tillägget till detaljplanen ställer krav på att vägkroppen har en uppbyggnad som säkrar att kommunens vatten- och spillvattenledningar inte skadas. Detta innebär att vägkroppen ska vara dimensionerad för en trafikmängd på mer än 50 lätta fordon/veckomedeldygn samt för mer än 10 tunga fordon/veckomedeldygn med ett axeltryck på 10 ton och boggiaxeltryck på 16 ton.

DP 28 (lagakraftvunnen 1989-10-28)

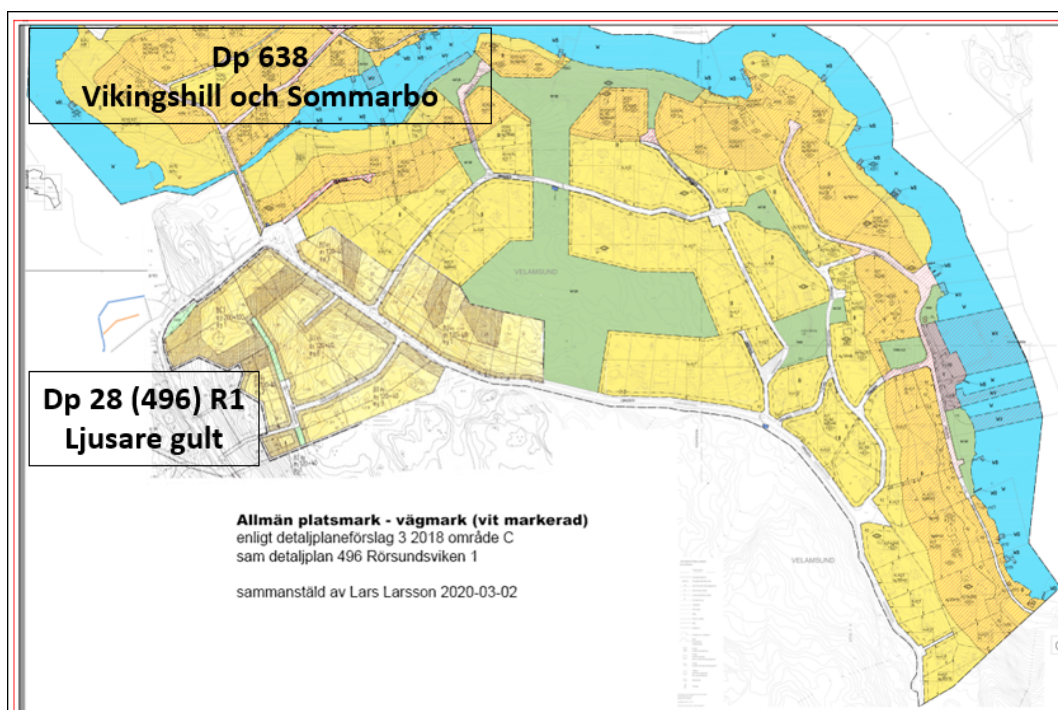
Detaljplan för Rörsundaviken i, del av Velamsund i Nacka kommun

DP 496 (antagen i juni 2010)

Ändring genom tillägg till detaljplan för Rörsundaviken I, del av Velamsund, Nacka kommun.

Gator och trafik

Vägföreningen i området ansvarar för upprustningen av vägnätet. Tillägget till detaljplanen ställer krav på att vägkroppen har en uppbyggnad som säkrar att kommunens vatten- och spillvattenledningar inte skadas. Detta innebär att vägkroppen ska vara dimensionerad för en trafikmängd på mer än 50 lätta fordon/veckomedeldygn samt för mer än 10 tunga fordon/veckomedeldygn med ett axeltryck på 10 ton och boggiaxeltryck på 16 ton.



Vägarnas bärighet idag

Det enda vägavsnittet som uppfyller detaljplanernas krav, enligt ovan, är Sommarbovägen från vändplanen vid Vikinghillsvägen till vändplanen Tegelövägen (ändhållplatsen för SL:s bussar).

Det är överenskommet med Nacka kommun (Nk) och Nacka Vatten och Avlopp (NVOA) i samband med projekteringen av vatten- och spillvatteninstallationen (VS-projektet) att förstärkningen av övriga vägar ska göra i ett gemensamt genomförande av VS-projektet. Till dess har inte övriga vägar den stipulerade bärigheten

2. Transporter till och från medlemmarnas fastigheter idag

Fastighetsägare som är medlem i Sommarbo-Tegelö vägsamfällighetsförening har rätt att utföra erforderliga transporter till och från sin fastighet efter behov.

Anläggningslagen (AL 1973:1149) anger hur kostnaderna fördelas i § 15 samt § 48a,

Fördelning av kostnader

15 § Grunderna för fördelning av kostnaderna för gemensamhetsanläggnings utförande fastställs vid förrättningen. För varje fastighet anges andelstal, som bestäms efter vad som är skäligt med hänsyn främst till den nytta fastigheten har av anläggningen. Inlöses mark för endast vissa av deltagarna i anläggningen, fastställs grunderna för fördelning av kostnaderna för inlösen särskilt.

Andelstal fastställs även i fråga om kostnaderna för anläggningens drift. Sådant andelstal bestäms efter vad som är skäligt med hänsyn främst till den omfattning i vilken fastigheten beräknas använda anläggningen. Om det är lämpligt, kan föreskrivas att kostnaderna i första hand skall fördelas genom att avgifter uttages för anläggningens utnyttjande. Grunderna för beräkningen av sådana avgifter fastställs vid förrättningen.

48 a § Om en fastighet som deltar i en gemensamhetsanläggning som avser väg tillfälligt använder anläggningen i väsentligt större omfattning än som får anses svara mot fastighetens andelstal för driftkostnaderna, är fastighetens ägare skyldig att till samfälligheten utge skälig ersättning för de kostnader som uppkommer till följd av den ändrade användningen.

3. Tunga transporter inom vägsamfällighetens vägområde

Inom Sommarbo ökar idag antalet bygglov och därmed behovet av tunga transporter. Orsaken är de utökade byggrätterna samt kommande installation av kommunalt vatten och spillvatten.

Anmälan av bygglov

Det är varje fastighetsägars skyldighet, att anmäla att till styrelsen i vägsamfälligheten, att man har erhållit bygglov och avser att starta byggnation.

Besiktning av aktuella vägavsnitt

En besiktning av berörda vägar måste **genomföras före påbörjad och efter avslutad byggnation** för att fastställa om vägsamfälligheten har förorsakats kostnader som uppkommit till följd av den ändrade användningen av vägarna. Denna kostnad kommer att debiteras fastighetsägaren/na i enlighet med Anläggningslagen, §48a.

Begränsning av fordonslängd, övriga fordon

Styrelsen för vägsamfälligheten har dessutom beslutat **att begränsa längden på fordonen på övriga fordon** som trafikerar våra vägar **till maximalt 10 m**. Detta gäller för alla vägar, förutom Sommarbovägen mellan vändplanen vid Vikingshill fram till och med vändplanen vid Tegelövägen. Skyltar kommer att sättas upp under våren 2022.

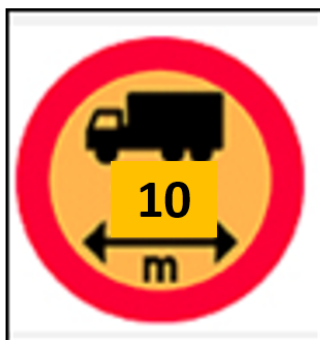
Detta är avstämt med SL, vad gäller busstrafiken, samt med Nacka Vatten och Avfall vad gäller sopbilar samt tankbilar för tömning av tankar med avloppsvatten.

Fordon som är längre än 10 m, får lasta om till kortare fordon vid vändplanen vid Tegelövägen.

Grävmaskiner med larvfötter av stål

Vidare får **inte** grävmaskiner med larvfötter av stål framföras på våra vägar utan att vägen skyddas med plank eller motsvarande skydd.

Tunga transporter - vägskyltar



Vägmärke

Placeras vid infart Sommarbovägen samt alla avtagsvägar från Sommarbovägen

Gäller ej buss

Övriga fordon

Gäller ej Sommarbovägen fram till och med vändplanen vid Tegelvägen

Tilläggstavlor

Placeras vid enbart vid infart till Sommarbovägen