

Årsmöte

TOMTÄGARFÖRENINGEN

16 maj 2018

1/2

Mötet öppnades av LL, som hälsade alla och vädergudarna välkomna (mötet hölls utomhus).

Lars Olof Lanebo(LL) valdes som ordförande och Göran Larsson(GL) som sekreterare för mötet.

LL frågade om möte var utlyst på rätt sätt och fick ett enigt ja ifrån medlemmarna.

Monica Callenholt(MC) upprättade röstlängden och Johan Ekeström (JE) valdes till protokolljusterare

LL redovisade styrelsens verksamhet enligt skrivelsen som skickats ut med kallelsen berättade även att vi i området har lågt grundvattens nivå vilket innebär att samtliga hushåll ska vara sparsamma med vattentillgången. Pauline Carlborg(PC) informerade att kommunen kan komma att placera en vattenpost i området vid Backeboskolan.

LL redogjorde för den genomförda och fortsatta skogsvårdsplan som gäller för området. Efter att skogsvårdsåtgärder tidigare skett vid Rosenvägen, den sk. Industritomten och pumptomten samt rensning efter områdets vägar kommer fortsättningen att ske i syfte att sammanbinda möjligheten med gångväg mellan Linneavägens vändplats och Dahliavägen(vid nätstationen).

MC informerade om föreningens ekonomiska ställning och stämman fastslog medlemsavgiften skulle vara densamma dvs 250 kr per fastighet. Föreningskassan uppgår till ca 120 000 kr och skogsvårdsbudget föreslogs till 80 000 kr vilket stämman antog.

Föreningens revisor Karl Fredrik Henning var inte närvarande så LL läste upp revisionberättelsen, stämman beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet.

Den redovisade ekonomiska rapporten för innevarande år godkändes av stämman.

Styrelsen föreslog oförändrade arvoden förutom tillägget av 500 kr till revisorn för sin årliga revision av verksamheten, vilket godkändes av stämman.

LL redogjorde vidare för föreningens tidigare uppdrag att undersöka en bastuklubb vid tidigare ångbåtsbryggan. Ett avtal har slutits och en ny bastuklubbförening har bildats som bekostar allt kring bastu i femårigt avtal samt erlägger mindre arvode till tomtägarföreningen. PC påpekade att styrelsen kanske formellt slutit avtal för snabbt men stämman accepterade avtalet.

Badplatsen kommer att förbättras med ny sand och nytt ankstaket ska inköpas för att minska ankavföring på badplatsen.

Backeboskolans elever har tillfrågats att rensa området på skräp utefter vägarna emot ett bidrag på 2 000 kr vilket accepterades av stämman.

För områdets Midsommarfest ansvarar samma suveräna grupp som förra året.

Hans Ternbrant informerade medlemmarna att detaljplanen tillåter ny brygga, sjösättningsramp och eventuell vinterförvaring för båtar i hamnen Fagernäsvägen. Pauline gjorde förtydandet att detaljplanen ger möjlighet men är inte tvingande, medlemmarna beslutar om något kommer att ske. STÄF är markägare och utan STÄF's beslut kan inget ske, vilket LL förklarade.

Platsen är arrenderad av SBK för fritidsbåtar och det är SKB som tar beslut då inget av de utlovade möjligheterna strider mot avtalet "arrende för fritidsbåtar". Arrendet till RBK andelsägare är från 2004.

Föreningsstämman valde enhälligt Lars Olof Lanebo som ordförande

Karl Fredrik Henning som föreningens revisor

Monica Callenholt som kassör

Göran Larsson som sekreterare

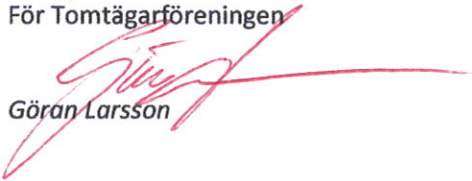
Hans Persson och Johan Ekeström som ledamöter

Niklas Sköldkvist valdes som suppleant

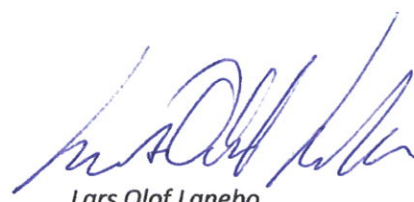
Torbjörn Segolsson inte omvald

LL tackade alla för mötet som avslutades.

För Tomtägarföreningen



Göran Larsson



Lars Olof Lanebo

Justering



Johan Ekeström